



РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ ДАНИЈЕЛ ТОМАШЕВИЋ
именован за подручје Вишег суда у Новом Саду и
Привредног суда у Новом Саду
Радничка бр.43/17, Нови Сад
МБ: 63275522, ПИБ: 108184634

Посл. бр. И.Ив. 15/25
Дана: 22.05.2025. године

Јавни извршитељ Данијел Томашевић за подручје Вишег суда у Новом Саду и Привредног суда у Новом Саду, у извршном предмету извршног повериоца **UNICREDIT BANK SRBIJA A.D., BEOGRAD (STARI GRAD)**, Београд - Стари Град, ул. Рајићева бр. 27-29, МБ 17324918, ПИБ 100000170, против извршног дужника **SELTEX DOO ZA TRGOVINU USLUGE I EXPORT IMPORT NOVI SAD**, Нови Сад, ул. Косанчић Ивана бр. 17, МБ 08669872, ПИБ 100715376, ради наплате новчаног потраживања, доноси следећи:

ЗАКЉУЧАК

I. ДОДЕЉУЈЕ СЕ: Иван Татлијак из Бачког Петровца, ул. ЈНА бр. 7.

- Општина Нови Сад, КО Степановићево:

- Непокретности уписаној у листу непокретности бр. 2214, на парцели бр. 1812/3, њива 2. класе, пољопривредно земљиште, број дела парцеле 1, површине 21268 м2, на потесу Хенерика,

по цени од динара **3.488.968,61 динара**,

У складу са чланом 181. Закона о извршењу и обезбеђењу ("Сл. Гласник РС" број 54/2019) наводе се и остали понудиоци почев од најповољнијег понудиоца па надаље.

- други по реду понудиоц:
- трећи по реду понудиоц:

Непокретност ће бити додељена понудиоцу који је понудио непосредно нижу цену од најповољнијег понудиоца (други по реду понудилац) или понудиоцу који је понудио непосредно нижу цену од другог по реду понудиоцу (трећи по реду понудилац) ако најповољнији и други по реду понудилац не плате понуђену цену у року који је одређен закључком о продаји и тако редом док се не исцрпе сви понудиоци са списка.

Обавезује се: **Иван Татлијак**, да уплати разлику од уплаћеног јемства до износа постигнуте цене у року од 15 дана од дана доношења закључка о додељивању на депозитни рачун јавног извршитеља Данијела Томашевића број: 105-3117569-62 АИК БАНКА са позивом на број: И.Ив. 15/25.

II. ДОДЕЉУЈЕ СЕ: Адријана Чобанов, из Србобрана, ул. Девет Југовића бр. 12.

- Општина Србобран, КО Србобран:

- Непокретности уписаној у листу непокретности бр. 1508, на парцели бр. 6235, њива 2.

класе, пољопривредно земљиште, број дела парцеле 1, површине 11571 м², на потесу Кипово и непокретности уписаној у листу непокретности бр. 1508, на парцели бр. 6235, њива 3. класе, пољопривредно земљиште, број дела парцеле 2, површине 7713 м², на потесу Кипово,

по цени од динара **2.704.793,06 динара**

У складу са чланом 181. Закона о извршењу и обезбеђењу ("Сл. Гласник РС" број 54/2019) наводе се и остали понудиоци почев од најповољнијег понудиоца па надаље.

- други по реду понудиоц:

- трећи по реду понудиоц:

Непокретност ће бити додељена понудиоцу који је понудио непосредно нижу цену од најповољнијег понудиоца (други по реду понудилац) или понудиоцу који је понудио непосредно нижу цену од другог по реду понудиоцу (трећи по реду понудилац) ако најповољнији и други по реду понудилац не плате понуђену цену у року који је одређен закључком о продаји и тако редом док се не исцрпе сви понудиоци са списка.

Обавезује се: **Адријана Чобанов**, да уплати разлику од уплаћеног јемства до износа постигнуте цене у року од 15 дана од дана доношења закључка о додељивању на депозитни рачун јавног извршитеља Данијела Томашевића број: 105-3117569-62 АИК БАНКА са позивом на број: И.Ив. 15/25.

III. ДОДЕЉУЈЕ СЕ: ДОО ŠARČEVIĆ CO, МБ: 08617236, ПИБ: 101457603, ул. Густва Крклеца бр. 1/6, Врбас,

- **Општина Србобран, КО Србобран:**

- Непокретности уписаној у листу непокретности бр. 1508, на парцели бр. 8785/1, њива 2. класе, пољопривредно земљиште, број дела парцеле 1, површине 996 м², на потесу Шовроњи непокретности уписаној у листу непокретности бр. 1508, на парцели бр. 8785/1, њива 3. класе, пољопривредно земљиште, број дела парцеле 2, површине 58048 м², на потесу Шовроњ,

по цени од динара **8.140.356,97 динара**

У складу са чланом 181. Закона о извршењу и обезбеђењу ("Сл. Гласник РС" број 54/2019) наводе се и остали понудиоци почев од најповољнијег понудиоца па надаље.

- други по реду понудиоц:

- трећи по реду понудиоц:

Непокретност ће бити додељена понудиоцу који је понудио непосредно нижу цену од најповољнијег понудиоца (други по реду понудилац) или понудиоцу који је понудио непосредно нижу цену од другог по реду понудиоцу (трећи по реду понудилац) ако најповољнији и други по реду понудилац не плате понуђену цену у року који је одређен закључком о продаји и тако редом док се не исцрпе сви понудиоци са списка.

Обавезује се: **ДОО ŠARČEVIĆ CO**, да уплати разлику од уплаћеног јемства до износа постигнуте цене у року од 15 дана од дана доношења закључка о додељивању на депозитни рачун јавног извршитеља Данијела Томашевића број: 105-3117569-62 АИК БАНКА са позивом на број: И.Ив. 15/25.

IV. ДОДЕЉУЈЕ СЕ: ДОО ŠARČEVIĆ CO, МБ: 08617236, ПИБ: 101457603, ул. Густва Крклеца бр. 1/6, Врбас,

- **Општина Србобран, КО Србобран:**

- Непокретности уписаној у листу непокретности бр. 1508, на парцели бр. 8792/2, њива 2. класе, пољопривредно земљиште, број дела парцеле 1, површине 8030 м2, на потесу Шовроњ непокретности уписаној у листу непокретности бр. 1508, на парцели бр. 8792/2, њива 3. класе, пољопривредно земљиште, број дела парцеле 2, површине 32120 м2, на потесу Шовроњ,

по цени од динара **5.565.608,70 динара**

У складу са чланом 181. Закона о извршењу и обезбеђењу ("Сл. Гласник РС" број 54/2019) наводе се и остали понудиоци почев од најповољнијег понудиоца па надаље.

- други по реду понудиоц:
- трећи по реду понудиоц:

Непокретност ће бити додељена понудиоцу који је понудио непосредно нижу цену од најповољнијег понудиоца (други по реду понудилац) или понудиоцу који је понудио непосредно нижу цену од другог по реду понудиоцу (трећи по реду понудилац) ако најповољнији и други по реду понудилац не плате понуђену цену у року који је одређен закључком о продаји и тако редом док се не исцрпе сви понудиоци са списка.

Обавезује се: **ДОО ŠARČEVIĆ CO**, да уплати разлику од уплаћеног јемства до износа постигнуте цене у року од 15 дана од дана доношења закључка о додељивању на депозитни рачун јавног извршитеља Данијела Томашевића број: 105-3117569-62 АИК БАНКА са позивом на број: И.Ив. 15/25.

V. ДОДЕЉУЈЕ СЕ: ДОО ŠARČEVIĆ CO, МБ: 08617236, ПИБ: 101457603, ул. Густва Крклеца бр. 1/6, Врбас,

- **Општина Србобран, КО Србобран:**

- Непокретности уписаној у листу непокретности бр. 1508, на парцели бр. 8857, њива 3. класе, пољопривредно земљиште, број дела парцеле 1, површине 11510 м2, на потесу Шовроњ,

по цени од динара **1.586.079,75 динара**

У складу са чланом 181. Закона о извршењу и обезбеђењу ("Сл. Гласник РС" број 54/2019) наводе се и остали понудиоци почев од најповољнијег понудиоца па надаље.

- други по реду понудиоц:
- трећи по реду понудиоц:

Непокретност ће бити додељена понудиоцу који је понудио непосредно нижу цену од најповољнијег понудиоца (други по реду понудилац) или понудиоцу који је понудио непосредно нижу цену од другог по реду понудиоцу (трећи по реду понудилац) ако најповољнији и други по реду понудилац не плате понуђену цену у року који је одређен закључком о продаји и тако редом док се не исцрпе сви понудиоци са списка.

Обавезује се: **ДОО ŠARČEVIĆ CO**, да уплати разлику од уплаћеног јемства до износа постигнуте цене у року од 15 дана од дана доношења закључка о додељивању на депозитни рачун јавног извршитеља Данијела Томашевића број: 105-3117569-62 АИК БАНКА са позивом на број: И.Ив. 15/25.

VI. ДОДЕЉУЈЕ СЕ: ДОО ŠARČEVIĆ CO, МБ: 08617236, ПИБ: 101457603, ул. Густва Крклеца бр. 1/6, Врбас,

- **Општина Србобран, КО Србобран:**

- Непокретности уписаној у листу непокретности бр. 1508, на парцели бр. 8858/1, њива 3. класе, пољопривредно земљиште, број дела парцеле 1, површине 11510 м², на потесу Шовроњ,

по цени од динара **1.586.079,75 динара**

У складу са чланом 181. Закона о извршењу и обезбеђењу ("Сл. Гласник РС" број 54/2019) наводе се и остали понудиоци почев од најповољнијег понудиоца па надаље.

- други по реду понудиоц:

- трећи по реду понудиоц:

Непокретност ће бити додељена понудиоцу који је понудио непосредно нижу цену од најповољнијег понудиоца (други по реду понудилац) или понудиоцу који је понудио непосредно нижу цену од другог по реду понудиоцу (трећи по реду понудилац) ако најповољнији и други по реду понудилац не плате понуђену цену у року који је одређен закључком о продаји и тако редом док се не исцрпе сви понудиоци са списка.

Обавезује се: **ДОО ŠARČEVIĆ CO**, да уплати разлику од уплаћеног јемства до износа постигнуте цене у року од 15 дана од дана доношења закључка о додељивању на депозитни рачун јавног извршитеља Данијела Томашевића број: 105-3117569-62 АИК БАНКА са позивом на број: И.Ив. 15/25.

VII. ДОДЕЉУЈЕ СЕ: ДОО ŠARČEVIĆ CO, МБ: 08617236, ПИБ: 101457603, ул. Густва Крклеца бр. 1/6, Врбас,

- Општина Србобран, КО Србобран:

- Непокретности уписаној у листу непокретности бр. 1508, на парцели бр. 8858/2, њива 3. класе, пољопривредно земљиште, број дела парцеле 1, површине 11510 м², на потесу Шовроњ,

по цени од динара **1.586.079,75 динара**

У складу са чланом 181. Закона о извршењу и обезбеђењу ("Сл. Гласник РС" број 54/2019) наводе се и остали понудиоци почев од најповољнијег понудиоца па надаље.

- други по реду понудиоц:

- трећи по реду понудиоц:

Непокретност ће бити додељена понудиоцу који је понудио непосредно нижу цену од најповољнијег понудиоца (други по реду понудилац) или понудиоцу који је понудио непосредно нижу цену од другог по реду понудиоцу (трећи по реду понудилац) ако најповољнији и други по реду понудилац не плате понуђену цену у року који је одређен закључком о продаји и тако редом док се не исцрпе сви понудиоци са списка.

Обавезује се: **ДОО ŠARČEVIĆ CO**, да уплати разлику од уплаћеног јемства до износа постигнуте цене у року од 15 дана од дана доношења закључка о додељивању на депозитни рачун јавног извршитеља Данијела Томашевића број: 105-3117569-62 АИК БАНКА са позивом на број: И.Ив. 15/25.

VIII. ДОДЕЉУЈЕ СЕ: ДОО ŠARČEVIĆ CO, МБ: 08617236, ПИБ: 101457603, ул. Густва Крклеца бр. 1/6, Врбас,

- Општина Србобран, КО Србобран:

- Непокретности уписаној у листу непокретности бр. 1508, на парцели бр. 8858/3, њива 3. класе, пољопривредно земљиште, број дела парцеле 1, површине 9407 м², на потесу Шовроњ,

по цени од динара **1.296.286,03 динара**

У складу са чланом 181. Закона о извршењу и обезбеђењу ("Сл. Гласник РС" број 54/2019) наводе се и остали понудиоци почев од најповољнијег понудиоца па надаље.

- други по реду понудиоц:
- трећи по реду понудиоц:

Непокретност ће бити додељена понудиоцу који је понудио непосредно нижу цену од најповољнијег понудиоца (други по реду понудилац) или понудиоцу који је понудио непосредно нижу цену од другог по реду понудиоцу (трећи по реду понудилац) ако најповољнији и други по реду понудилац не плате понуђену цену у року који је одређен закључком о продаји и тако редом док се не исцрпе сви понудиоци са списка.

Обавезује се: **ДОО ŠARČEVIĆ CO**, да уплати разлику од уплаћеног јемства до износа постигнуте цене у року од 15 дана од дана доношења закључка о додељивању на депозитни рачун јавног извршитеља Данијела Томашевића број: 105-3117569-62 АИК БАНКА са позивом на број: И.Ив. 15/25.

IX. ДОДЕЉУЈЕ СЕ: ДОО ŠARČEVIĆ CO, МБ: 08617236, ПИБ: 101457603, ул. Густва Крклеца бр. 1/6, Врбас,

- Општина Србобран, КО Србобран:

- Непокретности уписаној у листу непокретности бр. 1508, на парцели бр. 8859, њива 2. класе, пољопривредно земљиште, број дела парцеле 1, површине 2218 м², на потесу Шовроњ и непокретности уписаној у листу непокретности бр. 1508, на парцели бр. 8859, њива 3. класе, пољопривредно земљиште, број дела парцеле 2, површине 8872 м², на потесу Шовроњ,

по цени од динара **1.537.300,14 динара**

У складу са чланом 181. Закона о извршењу и обезбеђењу ("Сл. Гласник РС" број 54/2019) наводе се и остали понудиоци почев од најповољнијег понудиоца па надаље.

- други по реду понудиоц:
- трећи по реду понудиоц:

Непокретност ће бити додељена понудиоцу који је понудио непосредно нижу цену од најповољнијег понудиоца (други по реду понудилац) или понудиоцу који је понудио непосредно нижу цену од другог по реду понудиоцу (трећи по реду понудилац) ако најповољнији и други по реду понудилац не плате понуђену цену у року који је одређен закључком о продаји и тако редом док се не исцрпе сви понудиоци са списка.

Обавезује се: **ДОО ŠARČEVIĆ CO**, да уплати разлику од уплаћеног јемства до износа постигнуте цене у року од 15 дана од дана доношења закључка о додељивању на депозитни рачун јавног извршитеља Данијела Томашевића број: 105-3117569-62 АИК БАНКА са позивом на број: И.Ив. 15/25.

ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ:

Против овог закључка није дозвољен правни лек.

Јавни извршитељ
Данијел Томашевић